

Электронный научный журнал «Век качества» ISSN 2500-1841 <http://www.agequal.ru>

2024, №1 http://www.agequal.ru/pdf/2024/AGE_QUALITY_1_2024.pdf

Ссылка для цитирования этой статьи:

Рогатнев Ю.М., Меданова К.В. Основные направления совершенствования использования земельных ресурсов с целью обеспечения эффективного развития отрасли растениеводства // Электронный научный журнал «Век качества». 2024. №1. С. 45-58. Режим доступа: <http://www.agequal.ru/pdf/2024/124003.pdf> (доступ свободный). Загл. с экрана. Яз. рус., англ.

УДК: 332.365 (571.13)

**Основные направления совершенствования использования
земельных ресурсов с целью обеспечения эффективного развития
отрасли растениеводства**

***Рогатнев Юрий Михайлович,**
доктор экономических наук, профессор,
Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина
644008, Россия, Омск, улица Институтская площадь, 1
um.rogatnev@omgau.org
SPIN: 9157-5912
AuthorID: 242316
ORCID: 0000-0001-8662-4380*

***Меданова Ксения Викторовна,**
кандидат экономических наук,
старший преподаватель,
Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина
644008, Россия, Омск, улица Институтская площадь, 1
kv.medanova@omgau.org
ORCID: 0000-0001-9691-244X*

Работа посвящена обоснованию перспективных направлений использования земельных ресурсов с целью обеспечения эффективного развития отрасли растениеводства. Различия качеств земли как пространственно-операционного базиса и земли как природной лаборатории в итоге формируют различия в производственном потенциале земли как производственного ресурса. Для обеспечения эффективного производства необходимо сбалансированное сочетание основных факторов производства – земли, рабочей силы и техники, каждый из которых имеет свою структуру и основные производственные свойства. При этом каждый из этих ресурсов требует от других ресурсов определенного размера, структуры и свойств. Поэтому задача их взаимной увязки в один эффективный производственный

комплекс является важной и сложной организационно управленческой проблемой.

Ключевые слова: сельскохозяйственные организации, отрасль растениеводства, разнокачественность земель, эффективность использования земельных ресурсов, факторы производства, специализированная программа.

Введение

Эффективность использования земли является базовой основой обеспечения эффективного и устойчивого развития сельскохозяйственного производства. Качественное состояние и уровень использования земельных ресурсов были и остаются одним из основных препятствий поступательного развития аграрного сектора России [1]. Функционирование земли как средства производства в сельском хозяйстве имеет целый ряд особенностей:

- она не может быть увеличена или создана вновь, не может быть заменена другим средством производства;
- она неоднородна по качеству своих участков;
- её невозможно перемещать с одного места на другое;
- она является вечным средством производства и др.

При этом необходимыми условиями эффективного использования земель являются физическая возможность осуществления мероприятий, целенаправленное финансовое обеспечение и соответствие их нормам действующего законодательства [2].

Методология

Целью настоящего исследования является разработка направления совершенствования использования земельных ресурсов с целью обеспечения эффективного развития отрасли растениеводства.

Методы: метод статистики и анализа, позволяющий проанализировать учет производительных и территориальных свойств земли и их использования.

Результаты

Одной из основных задач организации сельскохозяйственного производства является повышение эффективности использования земель. Северная лесостепная зона Омской области отличается значительной разнокачественностью земель, состояния почв, сильным проявлением мозаичности расположения отдельных участков с одинаковыми свойствами. В итоге различия в пределах районов по баллу бонитета достигают 15 баллов (а по хозяйствам зоны - 30 баллов); в расположении земель относительно производственных центров - 20 экв. км. В зоне есть землепользователи, полностью осуществляющие производство на землях с неоформленным имущественным статусом (5,6%). Аренду земель как правовую форму землепользования использует подавляющее большинство сельскохозяйственных организаций (более 80%); что в целом существенно снижает устойчивость и эффективность сельскохозяйственного производства [3, 4].

От уровня развития и состояния свойств земли во многом зависит и эффективность использования других средств производства в сельском хозяйстве (зданий, сооружений, машин, оборудования, скота, удобрений и т.д.). Разнокачественность свойств земли приводит к различию затрат на производство единицы продукции. Поэтому для целей достижения эффективного сельскохозяйственного производства необходимо иметь полную и объективную картину о состоянии свойств земли на используемой территории. Исходя из вышеизложенного, можно сказать, что единый подход к использованию земли не только в целом по зоне, но и по землепользованиям не рационален. Применение единого подхода в технологии растениеводства повышает дифференциацию затрат, себестоимость продукции и не обеспечивает должного роста урожайности сельскохозяйственной продукции. Это вызывает необходимость в пределах

единого массива землепользования формировать микрозоны с близкими технологическими и производительными свойствами. При этом для каждой такой микрозоны требуется определенная система использования земли, особенно с учетом проявления климатических факторов.

Это приводит к неодинаковым размерам и структуре материально-технических средств, производственных затрат на 1 га площади и единицу продукции, применение различных систем машин, удобрений и других элементов производства. Несоответствие фактического их соотношения требуемому с учетом качеств земель приводит к недостаткам в системе использования земли [5].

По характеру неблагоприятного воздействия недостатки в системе и условиях землепользования могут быть разделены на следующие группы.

Несоответствие площади землепользования размерам производства сельскохозяйственного предприятия, его специализации, составу и соотношению отраслей. Такое несоответствие может выражаться как в чрезмерно большой площади земель, предоставленных хозяйству, так и в чрезмерно малой площади, не обеспечивающей организацию достаточно крупных отраслей и их рационального сочетания. Экономическая наука и практика свидетельствуют о том, что размеры хозяйства определяются не площадью его землепользования, а объемами производства. Поскольку результатом производства являются разнообразные продукты (зерно), то обобщающим результативным показателем, позволяющим сравнивать размеры хозяйств, является стоимость валового продукта. Результат сельскохозяйственного производства зависит от уровня интенсивности и размера конкретных вложений материально-технических средств и труда на единицу земельной площади. При различных уровнях интенсивности ведения хозяйства объемы производства в сельскохозяйственных предприятиях, имеющих одинаковую площадь землепользования, будут

существенно отличаться. Поэтому размеры земельной площади не могут являться показателями размеров производства.

В настоящее время большинство крупных общественных сельскохозяйственных предприятий имеют относительный избыток земельной площади. Основными причинами этого недостатка является то, что земля оказалась невостребованной не вследствие перепроизводства сельскохозяйственной продукции, а в силу необеспеченности предприятия рабочей силой и материально-техническими ресурсами. Имеющихся ресурсов не хватает на обработку всех закрепленных земель. Параллельно с этим в соседних хозяйствах может возникнуть прямо противоположный недостаток, связанный с нехваткой продуктивных земель, сдерживающий их развитие и наращивание объемов производства.

Поэтому устранение несоответствия площади землепользования размерам других ресурсов сельскохозяйственного производства должно осуществляться в комплексе мер по группе хозяйств одного или различных организационно-правовых форм. При этом возможны два направления:

а) перераспределение земель и реорганизация землепользования в соответствии с реальными возможностями сельскохозяйственных предприятий по полному и эффективному использованию земли;

б) оказание помощи сельскохозяйственным предприятиям в интенсификации производства, которая может выражаться не только в развитии материально-технической базы, но и в увеличении производительной способности земли посредством мелиорации, строительства дорог и других мероприятий.

На практике возможен также комплексный подход, совмещающий частичную реорганизацию землепользования с улучшением производительных свойств земли и пространственных условий землепользования, позволяющих существенно повысить производительность

труда. В результате регулируется интенсивность производства и достигается необходимая полнота и эффективность использования земли, т.е. размеры производства и территории приводятся во взаимное соответствие [6, 7].

В северной лесостепной зоне хозяйства очень разные по размерам землепользования, а значит и по масштабам производства. Методом корреляционно-регрессионного анализа были установлены предельные параметры по размеру землепользования, обеспечивающие эффективность растениеводства при сложившемся уровне производства по северной лесостепной зоне Омской области (таблица 1).

Таблица 1

Влияние площади пашни на основные результаты производства

Площадь, га	Выход продукции с 1 га, ц	Производственные затраты на 1 га, руб.	Чистый доход, руб./га
До 1000	11,5	9461	1334
От 1000 до 5000	14,0	11 586	1633
От 5000 до 10 000	16,1	13 271	1871
Более 10 000	17,4	14 356	2024

Как видно из таблицы, более крупные землепользования добиваются лучших результатов производства. В северной лесостепной зоне наиболее эффективными являются землепользования, имеющие размер не менее 5000 га. В основном наибольшая эффективность достигается за счет более высокой урожайности сельскохозяйственных культур в результате интенсификации использования земли.

В результате изучения состояния земель, наличия и состояния материально-технической базы сельскохозяйственных организаций северной лесостепной зоны выявлены значительные различия в состоянии землепользования, что позволило провести группировку сельскохозяйственных организаций по земельной площади и производственным ресурсам и предложить для каждой группы мероприятия по их совершенствованию (табл. 2). Они направлены на преодоление

несоответствий размера землепользований и размера других ресурсов, являющихся важнейшими условиями эффективности растениеводческого производства.

Таблица 2

Совершенствование земельно-ресурсной базы сельскохозяйственных организаций северной лесостепной зоны*

№ группы	Размер землепользования, га	Сбалансированность производственных ресурсов	Число хозяйств	Мероприятия по совершенствованию землепользований и других ресурсов
1	0-3000	-	9	<ul style="list-style-type: none"> – Формирование новых укрупненных сельскохозяйственных организаций и их землепользований; – приобретение дополнительной техники
2	3000-5000	Земельная площадь сбалансирована с сельскохозяйственной техникой	13	<ul style="list-style-type: none"> – Увеличение земельной площади до 5000 га и более путем: <ul style="list-style-type: none"> • аренды земель; • приобретения земель в собственность; • присоединения землепользований небольших сельскохозяйственных организаций; • возврата в пахотный оборот неиспользуемых земель
		Недостаточно сельскохозяйственной техники	4	<ul style="list-style-type: none"> – Увеличение земельной площади до 5000 га и более путем: <ul style="list-style-type: none"> • аренды земель; • приобретения земель в собственность; • присоединения землепользований небольших сельскохозяйственных организаций; • возврата в пахотный оборот неиспользуемых земель; – приобретение и лизинг сельскохозяйственной техники
3	5000-10 000	Наличие хорошей производственной базы требуется увеличение земельной площади	4	<ul style="list-style-type: none"> – Увеличение земельной площади с учетом имеющейся техники путем: <ul style="list-style-type: none"> • аренды земель; • приобретения земель в собственность; • возврата в пахотный оборот неиспользуемые земли; • интенсификации использования земли
		Земельная площадь сбалансирована с сельскохозяйственной техникой	3	<ul style="list-style-type: none"> – Интенсификация использования земли

		Имеется недостаток сельскохозяйственной техники	6	– Приобретение и лизинг сельскохозяйственной техники; – сдача части земель в аренду
4	Более 10 000	Земельная площадь сбалансирована с техникой	4	– Интенсификация использования земли
		Наличие техники допускает увеличение площади	3	– - Предоставление техники в лизинг либо продажа; – - аренда земли

*Составлено авторами, рассчитано по авторской методике.

Для реализации намеченных предложений необходима разработка и реализация специализированной программы «Совершенствование сельскохозяйственного землепользования». В ее составе следует решить следующие основные проблемы:

- реорганизация сложившихся землепользований с соблюдением параметров, обеспечивающих эффективное развитие отрасли растениеводства;
- интенсификация использования земли, особенно для хозяйств, имеющих крупные землепользования и хорошую обеспеченность другими производственными ресурсами;
- перераспределение земель и их передача наиболее эффективным пользователям;
- улучшение условий обеспечения организаций сельскохозяйственной техникой.

В программе при рассмотрении проблем сельскохозяйственного землепользования следует придерживаться групп, рассмотренных в таблице 2.

В первые две группы входят 26 сельскохозяйственных организации, у которых площадь пашни менее 5000 га. Ввиду недостаточного размера земель для эффективного растениеводства они все должны быть объединены в несколько более крупных сельскохозяйственных организаций или

присоединены к хозяйствам, имеющим эффективные размеры землепользований. Одновременно с этим надо вернуть в пахотный оборот неиспользуемые земли районов (Большереченский муниципальный район - 698 га, Муромцевский муниципальный район - 679 га) и решить проблемы обеспечения вновь образованных хозяйств необходимым количеством сельскохозяйственной техники.

В третью группу входят 13 сельскохозяйственных организаций, у которых площадь пашни более 5000 га, из них:

- 3 сельскохозяйственные организации, у которых земельная площадь сбалансирована с техникой (ООО «Атрачи», ООО «Шадринское», ООО «Сибирь-Агро»). В связи с достаточным размером земель (5000-10 000 га) и обеспеченностью сельскохозяйственной техникой для эффективного развития отрасли растениеводства необходимо проводить интенсификацию использования земель. Необходимо установить факторы, определяющие рост и устойчивость производства продукции (применение удобрений, совершенствование агротехнических приемов семеноводства, мелиоративные и рекультивационные мероприятия); выявить факторы, обеспечивающие снижение затрат труда в производстве (механизация, совершенствование организации и форм оплаты труда) и создать благоприятные условия для эффективного использования земель (совершенствование форм собственности).

- 4 сельскохозяйственные организации, у которых наличие сельскохозяйственной техники может обеспечить увеличение земельной площади (ООО «Лидер» - 5653 га, ООО «Красноярское» - 7616 га, ООО «Алексеевское» - 8756 га, ЗАО им. Кирова - 9640 га). Увеличение земельной площади с учетом фактического состояния техники возможно путем аренды земель или приобретения в собственность. Доступные для аренды земельные участки необходимо оценить с точки зрения обеспечения достаточной

эффективности производства сельскохозяйственных культур. Если участок обеспечивает достаточную эффективность (более 30%), его можно рассмотреть для аренды. При отсутствии финансовых ресурсов на увеличение земельной площади за счет аренды, можно предоставить сельскохозяйственную технику в лизинг или продать ближайшим хозяйствам.

○ 6 сельскохозяйственных организаций, у которых площадь, обеспеченная техникой, меньше фактической (ООО ПКФ «Никольская Слобода», ООО «АгроСервис», ООО «Нива», ООО «Оглухинское», ООО «Чистое», ООО «Прогресс»). Развитие отрасли растениеводства необходимо планировать на основе учета качеств земель. Следует установить площадь пашни, обеспечивающей эффективное производство продукции, и обеспечить производственными ресурсами, неиспользуемую технику сдать в аренду или продать. При наличии финансовых ресурсов арендовать технику для обеспеченности всей фактической площади и провести мероприятия по восстановлению плодородия земель.

В четвертую группу входят 7 сельскохозяйственных организаций, у которых площадь пашни более 10 000 га, из них:

○ 4 сельскохозяйственные организации, у которых земельная площадь сбалансирована с техникой (ОАО «КамКур Агро», ООО «АгроПродукт», ООО «Агрофирма Омская», ООО «Лидер»). Необходимо провести интенсификацию использования земли. Интенсификация осуществляется не только за счет количественного наращивания ресурсов, но прежде всего на основе их более рационального использования. Важным направлением интенсификации является применение интенсивных, ресурсосберегающих технологий производства продукции. Необходимо совершенствование технологий (оптимизация режима выращивания растений путем внесения необходимого количества удобрений; использование высокоурожайных

сортов сельскохозяйственных культур; применение рациональных схем размещения растений, позволяющих эффективнее использовать землю и технику; сокращение количества агротехнических приемов на основе их совмещения в комбинированных агрегатах), а также совершенствование механических средств труда (замена старой техники более производительной).

○ 3 сельскохозяйственные организации, в которых обеспеченность техникой выше нормативной (ООО «Колос», ООО «Компания Русское Зерно», ООО «Колхоз Чопозова»). Рекомендуется предоставление техники в лизинг, либо продажа соседним организациям, а также аренда дополнительных земель.

Выводы

Для реализации намеченных предложений необходима специализированная программа «Совершенствование сельскохозяйственного землепользования» в рамках уже принятой Государственной программы эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации¹. В ней необходимо разработать и обосновать мероприятия по совершенствованию землепользований и других ресурсов для каждой группы хозяйств с целью обеспечения эффективного производства продукции растениеводства в северной лесостепной зоне Омской области. Разработанные предложения следует использовать при перспективном планировании развития отрасли растениеводства как в целом по зоне, так и по отдельным районам и сельскохозяйственным предприятиям.

¹ О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями): постановление Правительства РФ от 14 мая 2021 г. № 731. – Режим доступа: <https://base.garant.ru/400773886/>.

Список литературы

1. Алакоз, В.В. Система оптимизации сельскохозяйственного землепользования методами землеустройства / В.В. Алакоз, А.В. Никонов // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2014. – № 4(112). – С. 6-13. – Режим доступа: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=21609056>.
2. Меданова, К.В. Устойчивое и эффективное землепользование сельскохозяйственных организаций в условиях разнокачественности земель Омской области: монография / Ю.М. Рогатнев, К.В. Меданова; Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина. – Омск: ФГБОУ ВО Омский ГАУ, 2022. – ISBN 978-5-907507-31-9.– Текст: электронный.
3. Меданова, К.В. Устойчивое и эффективное землепользование сельскохозяйственных организаций в условиях разнокачественности земель Омской области: монография / Ю.М. Рогатнев, К.В. Меданова. – Омск: ФГБОУ ВО Омский ГАУ, 2022. – ISBN 978-5-907507-31-9. – Текст: электронный.
4. Меданова, К.В. Пути повышения доходности использования земель сельскохозяйственных организаций в условиях выраженной их разнокачественности / Ю.М. Рогатнев, К.В. Меданова // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2021. - № 3.– С. 172-179.
5. Рогатнев, Ю.М. Организация земельных ресурсов сельскохозяйственной организации в условиях рыночной экономики и положений нового земельного строя России / Ю.М. Рогатнев // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2023. – № 8. – С. 454-459. – DOI 10.33920/sel-04-2308-01. – Режим доступа: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=54278860>.
6. Юсова, Ю.С. Рациональное использование земли как фактор устойчивого развития АПК / Ю.С. Юсова, Т.А. Чижикова // Фундаментальные

исследования. – 2016. – № 6-1. – С. 244-247. – Режим доступа:
<https://www.elibrary.ru/item.asp?id=26251647>.

7. Land use parameters ensuring sustainable development of agricultural producers taking into account characteristics of climatic zones and land quality / Y.M. Rogatnev, K.A. Puminova, L.V. Garafutdinova, K.V. Medanova // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science. Moscow, 10 марта 2020 года. – Moscow, 2020. – P. 012135. – DOI 10.1088/1755-1315/579/1/012135. – Режим доступа: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=45128627>.

Main directions for improving the use of land resources to ensure the effective development of the cropping industry

Rogatnev Yuri Mikhailovich,
Doctor of Economics, Professor,
Omsk State Agrarian University
644008, Russia, Omsk, Institutskaya Square 1
um.rogatnev@omgau.org
SPIN: 9157-5912
AuthorID: 242316
ORCID: 0000-0001-8662-4380

Medanova Ksenia Viktorovna,
candidate of economic sciences, senior lecturer,
Omsk State Agrarian University
644008, Russia, Omsk, Institutskaya Square 1
kv.medanova@omgau.org
ORCID: 0000-0001-9691-244X

The work is devoted to substantiating promising directions for the future use of land resources in order to ensure the effective development of the crop production industry. Differences in the qualities of land as a spatial-operational basis and land as a natural laboratory ultimately form differences in the production potential of land as a production resource. To ensure efficient production, a balanced combination of the main factors of production is necessary - land, labor and technology, each of which has its own structure and basic production properties. Moreover, each of these resources requires a certain size, structure and properties from other resources. Therefore, the task of linking them together into one effective production complex is an important and complex organizational and management problem. **Keywords:** education, Master's, tasks, preparation of masters, two-tier system of education, higher education, economic direction, innovation-oriented model, innovation

Keywords: agricultural organizations, crop production industry, different quality of land, efficiency of use of land resources, production factors, specialized program.